



Hamburger in München:

Plus.Punkt.Perlach feiert Grundsteinlegung in München

Im September 2015 hatte die Hamburger createal gmbh (mit Niederlassung in München) ein 16.500 qm großes Grundstück in München, Alt-Perlach, von der Bayerischen Hausbau angekauft. Unter dem Projektnamen „Plus.Punkt.Perlach“ werden jetzt 133 Eigentumswohnungen mit einer Wohnfläche von rd. 9.600qm erstellt.

Für die Architektur zeichnet Prof. Dr. Rudolf Hierl verantwortlich, der in seinem Entwurf vor allem die Architektur der Gründerzeit zitiert hat. Als Generalunternehmer hat man die Leitner Bauunternehmung aus Wolfratshausen gewinnen können.

Vor über 100 Gästen wurde jetzt die Grundsteinlegung gefeiert. Frank Störtenbecker, Geschäftsführer der createal, sagte: „Es freut uns sehr, dass uns unter der Einbindung von guten und zuverlässigen Projektpartnern eine so harmonische Quartiersentwicklung gelungen ist.“ Unter den Gästen waren auch viele Erwerber, die sich auf die Fertigstellung der Wohnungen im Jahr 2018 freuen. Der Vertrieb der Wohnungen wird durch die Walser Immobiliengruppe München vorgenommen. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtparkasse München. Als Kapitalpartner ist die BNS Real Estate Capital GmbH aus Hamburg eingebunden.

„Bislang läuft alles reibungslos und planmäßig. Wir werden im Sinne unser Käufer und Finanzierungspartner alles drangeben, dass dies so bleibt. Es soll ja schließlich nicht unser letztes Projekt in München sein.“, betont Matthias Hansen, ebenfalls Geschäftsführer der createal.

Zur createal gmbh:

Die createal wurde 2015 von Dipl. Ing. Frank Störtenbecker und Matthias Hansen gegründet. Die beiden Gründungsgesellschafter verfügen beruflich über sehr große Erfahrungen und einen entsprechenden track-record in der Entwicklung und Realisierung von großen Immobilienvorhaben. Beide haben in der Vergangenheit bei renommierten Unternehmen, wie z.B. der „Pandion“ oder der „BECKEN Holding“ als Geschäftsführer Verantwortung übernommen.



Foto: Maximilian Sydow

v.l.n. rechts:

Tom Leitner (Leitner Bauunternehmung), Klaus Schröder (BNS Real Estate), Matthias Hansen, Frank Störtenbecker (beide creareal), Prof. Rudolf Hierl (Architekt)